附件1：

供应商准入审核材料要求

1. 必要材料

**（一）经营资质（盖章扫描件）**

公司章程（如无法对外提供，请在回复邮件中说明原因）、营业执照（事业单位法人证书或类似执业许可证）、公司法人身份证的原件扫描件。

**（二）建信住租供应商信息表（需要同时提供Word或Excel可编辑电子版和签字盖章扫描件，见附件1-1）、承诺与声明（签字盖章扫描件，见附件1-2）。请将供应商信息表和承诺与声明盖章扫描件单独放到一个PDF中。**

**（三）供应商情况调查表（盖章扫描件，见附件2）**

相关案例同下述商品在金融业的实施案例，可在表中填列，也可另附表。

**（四）财务报表（盖章扫描件）**

公司近三年度（2022-2024）资产负债表、现金流量表、利润表的盖章扫描件（只需要三张主表，不需要整份审计报告内容）。

1. 附加材料（根据行业性质或商品特点提供）

**（一）资质证明（扫描件）**

1.行业资质认证。例如：质量管理体系认证，环境管理体系认证，职业健康安全管理体系认证等。

2.产品认证。如3C认证，节能环保产品认证等。

**（二）技术能力介绍**

公司拥有的自主知识产权名称、数量（须提供扫描件作为证明）。

**（三）商品在金融业的实施案例**

公司上年度与国内外金融机构签署的相关商品销售合同名称、销售数量、销售金额及履行情况，须提供合同扫描件（包括但不限于合同首页、服务内容页、盖章页）作为附件。如果上年度实施案例不足5个，可以提供近三年的实施案例，但须注明实施时间。

以上所述商品包括货物、服务和工程。

1. 材料反馈方式
2. **必要材料（一）至（四）**请反馈至建信住房租赁基金集采办公室**邮箱 <jzcgbgs@ccbhrf.com>，**扫描件合并文件或独立文件均可。请注意**单封邮件不能超过10MB**且**不支持接收超大附件**,如材料超过10MB请分卷压缩后分多封邮件发送。
3. 必要材料（五）**近三年财务报表**（2022-2024）请维护并上传至**龙集采-集团一体化平台**中“**财务报表**”，请**按年度分别维护**。
4. **商品在金融业的实施案例**请维护并上传至**龙集采-集团一体化平台**中“**案例信息**”。
5. 附加材料（一）**资质证明**请维护并上传至**龙集采-集团一体化平台**中“**资质信息**”。
6. 附加材料（二）**技术能力介绍**请维护并上传至**龙集采-集团一体化平台**中“**资质信息**”。

附件1-1

|  |  |
| --- | --- |
|  | 建信住房租赁私募基金管理有限公司供应商信息表 |
| 填制单位（盖章）： |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 公司全称 | 统一社会信用代码 | 公司类型 | 注册资本 | 法人代表姓名 | 企业网址 | 纳税人类型 | 员工数量 | 公司通讯地址及邮编 | 联系人及职务 | 联系人手机号码及电子邮箱地址 | 公司主营业务 | 售后服务体系 | 分公司或办事处的详细地址和联系方式 | 与公司的采购合作历史情况 | 最近三年在政府采购或金融行业采购过程中是否受到处罚 |
| 供应商根据示例填报，注意控制该表内容在一页A4纸内。 |  | 示例：依据营业执照“类型”填写，如有限责任公司（自然人投资或控股）、股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）等。 | 示例：依据营业执照填写，分公司填不适用。 | 示例：依据营业执照填写。 |  | 示例：一般纳税人或小规模纳税人 |  |  | 示例：联系人姓名；联系人职务 | 示例：手机号；邮箱 | 示例：公司营业收入的主要来源，不要照抄营业执照的经营范围。 | 示例：列举售后服务包括的具体内容，例如售后服务认证证书、服务响应体系、服务支持体系、应急响应体系、客户培训体系等，可通过附表列示。 | 示例：没有分公司或办事处的填无；分公司或办事处数量较多的通过附表列示。 | 示例：可列举与建行总行及其分支机构、子公司的合作历史情况，包含合作机构名称、销售合同名称和服务期间，数量较多的可通过附表列示。 | 若不涉及填“否”，若涉及请补充说明相关信息。 |
| **备注：此表真实、完整、规范填写完毕后，提交建信住房租赁私募基金管理有限公司采购部门。** |
| 供应商联系人（签名）：需要手签，不可电子 | 联系方式：  |  |

附件1-2

承诺与声明

**致：建信住房租赁私募基金管理有限公司**

　　我司保证所提交的全部文件内容真实、有效，承诺最近三年内未受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，并愿意承担因虚构数据、虚假资料及伪造资格证明、假冒伪劣产品、非正规进货渠道等有失诚信行为所导致的一切后果。

　　名称（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 法定代表人姓名及职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 固定电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 联系人姓名及手机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 联系人姓名及手机号码（备用）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称（公章）：

法定代表人签字（签章）：

 　　　　　　　　　　　　　　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日